

Sucha Beskidzka dnia 20 czerwca 2017 r.

**BURMISTRZ MIASTA SUCHA BESKIDZKA**  
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego znajdującego się  
w bloku nr 6, os. Beskidzkie w Suchoj Beskidzkiej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza
1.	Część działki ewidencyjnej nr 9673/11 ujawnionej w Księdze Wieczystej Nr KR1B /00018603/7).	Lokal łącznie: 54,02	Lokal użytkowy znajdujący się w bloku nr 6, os. Beskidzkie w Suchoj Beskidzkiej, składa się z dwóch pomieszczeń użytkowych oraz zaplecza sanitarnego.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta: <b>MW</b> - tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego.  Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności usługowej, handlowej lub usługowo-handlowej.	Miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca z „góry”.	Czynsz dzierżawny aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka, proporcjonalnie do stawek za dzierżawę lokalu na cele handlowe.	Do 3 lat.	Miesięcznie: <b>od 18,55 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + <b>23%</b> podatek VAT.

Otwarcie ofert oraz wybór najkorzystniejszej z nich nastąpi w dniu **21 lipca 2017 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 21, I piętro Urzędu Miejskiego w Suchoj Beskidzkiej, ul. Mickiewicza 19.

Oferty pisemne dotyczące dzierżawy lokalu użytkowego należy składać w zamkniętych kopertach z adnotacją: „Dzierżawa lokalu użytkowego znajdującego się w bloku nr 6, os. Beskidzkie w Suchej Beskidzkiej” oraz umieszczoną nazwą oferenta, w terminie do dnia 17 lipca 2017 r. do godz. 15.00 w siedzibie ogłaszającego przetarg, to jest w Urzędzie Miejskim w Suchej Beskidzkiej, ul. Mickiewicza 19, pokój nr 23 (I piętro) – Sekretariat

Oferta powinna zawierać :

- 1/ imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2/ datę sporządzenia oferty,
- 3/ oświadczenie, jaki rodzaj działalności będzie prowadzony w lokalu użytkowym,
- 4/ oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki,
- 5/ oferowaną cenę za dzierżawę lokalu użytkowego, nie niższą niż cena wywoławcza.

O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni na piśmie w terminie do trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania oferenta.

Informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suchej Beskidzkiej, pokój nr 28 lub nr 29 w godzinach od 9<sup>00</sup> do 15<sup>30</sup>, tel. (33) 874-95-38 lub (33) 874-95-39.