

Sucha Beskidzka, dnia 02 czerwca 2026 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 757/26 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 02 czerwca 2026 r.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości w m<sup>2</sup></b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	<b>Forma oddania w dzierżawę</b>
1.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 500	Nieruchomość przy ul. Mickiewicza w Suchej Beskidzkiej przeznaczona pod cele postojowe	<b>3UCA1</b> – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: <b>1.000,00 zł</b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 30 czerwca 2027 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki ewidencyjnej nr 9874/4 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 45	Nieruchomość przy Rynku w Suchej Beskidzkiej przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	<b>5UCA1</b> – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: <b>700,00 zł</b> + 23 % podatek VAT	do 20 października 2026 r.	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 31 października 2026 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/83 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 630	Nieruchomość w Suchej Beskidzkiej przy ul. Andrzeja Szczepkowskiego przeznaczona na działalność gastronomiczną oraz cele składowe	<b>5UCA1</b> – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: - cele gastronomiczne: <b>8,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT - ogródek gastronomiczny: <b>11,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT - cele składowe: <b>0,70 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 2 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Część działki ewidencyjnej nr 10553 (KW Nr KR1B/00038191/1)	Łącznie: 180 m <sup>2</sup> , w tym obiekt handlowy: 80 m <sup>2</sup> miejsca postojowe: 100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość w Suchej Beskidzkiej przy ul. Billy Wildera wraz z obiektem handlowym, przeznaczona na cele handlowe oraz postojowe	7 UP – tereny usług publicznych	Miesięcznie: cele handlowe: <b>28,00 zł</b> + 23 % podatek VAT cele postojowe: <b>3,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 31 grudnia 2026 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki ewidencyjnej nr 10552 (KW Nr KR1B/00014432/9) oraz nr 10553 (KW Nr KR1B/00038191/1)	Łącznie: 57	Nieruchomość gruntowa w Suchej Beskidzkiej przy ul. Billy Wildera z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny oraz na cele składowe	11UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: pod ogródek gastronomiczny <b>11,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23% podatek VAT na cele składowe: <b>0,70 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 31 grudnia 2026 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Część działki ewidencyjnej nr 10552 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 20	Nieruchomość gruntowa w Suchej Beskidzkiej przy ul. Billy Wildera przeznaczona na dojście do budynku	11UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: <b>0,70 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 31 grudnia 2026 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Część działki ewidencyjnej nr 9911/2 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 15	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. J. Piłsudskiego przeznaczona pod garaż blaszany	15 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: <b>3,90 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 31 grudnia 2026 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 tekst jednolity) upływa w dniu 23 czerwca 2026 r.