

Sucha Beskidzka, dnia 17 listopada 2020 r.

W Y K A Z

**nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 722/20 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 17 listopada 2020 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma oddania w dzierżawę
1.	Część działek ewidencyjnych nr 9810/2 nr 9810/7 (KW Nr KR1B/00017407/6)	Łącznie: 203,25	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza, zabudowana garażami	10 UP – tereny usług publicznych	Miesięcznie 2,60 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
2.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 620	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza zabudowana obiektami handlowymi i usługowymi	3 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: - usługowe 2,50 zł za 1 m² - handlowe 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli obiektów handlowych i usługowych położonych na nieruchomości
3.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 685 z wyłączeniem ogródka gastronomicznego	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod parking płatny	3 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 305,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 10 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Cześć działki ewidencyjnej nr 9502/2 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 60	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza zabudowana obiektem handlowym	3 ZP – tereny zieleni publicznej urządzonej 14 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych	Miesięcznie: 5,25 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela obiektu handlowego położonego na nieruchomości
5.	Część działki ewidencyjnej nr 9468/2 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 15	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. T. Nieszczyńskiej przeznaczona pod garaż blaszany	9 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 3,60 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela garażu położonego na nieruchomości
6.	Część działki ewidencyjnej nr 9671/17 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 20	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. Billy Wildera przeznaczona na dojazd do budynku	11UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: 0,40 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości
7.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 23,35	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. Mickiewicza przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	12 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: w okresie od 01 maja do 15 października 265,00 zł + 23 % VAT w okresie od 16 października do 30 kwietnia 90,00 zł + 23 % VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

8.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/83 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 1.300	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Andrzeja Szczepkowskiego przeznaczona na działalność usługowo-handlową oraz cele postojowe	15UA1 – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego, usług publicznych oraz zieleni parkowej	Miesięcznie: 1.300,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 10 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9.	Część działki ewidencyjnej nr 8505/2 (KW Nr KR1B/00061855/4)	Łącznie: 653	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Role przeznaczona na ogródek przydomowy	1KK – tereny kolei	Miesięcznie: 0,12 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Część działki ewidencyjnej nr 8529	Łącznie: 16,5	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Role przeznaczona pod garaż blaszany	71R1 – tereny gruntów rolnych	Miesięcznie: 2,60 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11.	Część działki ewidencyjnej nr 9666/22 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 185	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Nad Stawami przeznaczona na ogródek przydomowy	6KDL – tereny dróg publicznych lokalnych 14MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Miesięcznie: 0,12 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela nieruchomości przyległej
12.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/21 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 70	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe	4UCA1 – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele handlowe 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

13.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/22 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 35	Nieruchomość położona w Suchoj Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe	4UCA1 – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele handlowe 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
14.	Część działki ewidencyjnej nr 9673/61 (KW KR1B/00030499/4)	Łącznie: 15	Nieruchomość położona w Suchoj Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe	1KDG – tereny drogi publicznej głównej	Miesięcznie: - cele handlowe 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 tekst jednolity) upływa w dniu 08 grudnia 2020 r.