

Sucha Beskidzka, dnia 12 maja 2025 r.

## W Y K A Z

**nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do zbycia w formie zamiany  
stanowiący załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 346 / 2025 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 12 maja 2025 r.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                                                            | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                      | Cena nieruchomości według wyceny rzeczoznawcy majątkowego | Informacja o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości                 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Działka ewidencyjna nr 304 / 1 (Nr KR1B / 00054833 / 2)                       | 29                                          | Działka posiada kształt nieregularny, wąski, nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi     | <b>14 KDW</b> – tereny dróg wewnętrznych.<br>Nieruchomość niezabudowana położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Kasztanowej | 1.200,00 zł netto                                         | Zamiana na działki ewidencyjne: nr 392 / 1, nr 393 / 1, nr 396 / 1 |
| 2.  | Działka ewidencyjna nr 398 / 3 (Nr KR1B / 00054833 / 2)                       | 21                                          | Działka posiada kształt nieregularny, trójkątny, nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi | <b>14 KDW</b> – tereny dróg wewnętrznych.<br>Nieruchomość niezabudowana położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Kasztanowej | 870,00 zł netto                                           | Zamiana na działkę ewidencyjną nr 404 / 9                          |

Działki ewidencyjne: nr 304 / 1 oraz nr 398 / 3 przeznaczone są do zamiany na działki ewidencyjne: nr 392/1 o powierzchni 4 m<sup>2</sup>, nr 393/1 o powierzchni 11 m<sup>2</sup>, nr 396/1 o powierzchni 1 m<sup>2</sup> oraz nr 404/9 o powierzchni 25 m<sup>2</sup> położone przy ul. Kasztanowej w Suchej Beskidzkiej, na których urządzona jest droga o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KR1B / 00066284 / 5 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej.

Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi, zgodnie z rzeczywistym sposobem użytkowania terenów.

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art.35 ust.1 w związku z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późniejszymi zmianami) upływa w dniu 23 czerwca 2025 r.