

Sucha Beskidzka, dnia 09 grudnia 2019 r.

W Y K A Z

**nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 437/19 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 09 grudnia 2019 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma oddania w dzierżawę
1.	Część działek ewidencyjnych nr 9810/2 nr 9810/7 (KW Nr KR1B/00017407/6)	Łącznie: 233,25	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza, zabudowana garażami	10 UP – tereny usług publicznych	Miesięcznie 2,60 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
2.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 620	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza zabudowana obiektami handlowymi i usługowymi	3 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: - usługowe 2,50 zł za 1 m² - handlowe 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli obiektów handlowych i usługowych położonych na nieruchomości
3.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 685 z wyłączeniem ogródka gastronomicznego	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod parking płatny	3 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 305,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 10 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Działka ewidencyjna nr 9622/58 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 65	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na ogródek przydomowy	12 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 0,12 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki ewidencyjnej nr 9667/28 (KW Nr KR1B/00029779/1)	Łącznie: 750	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Handlowej przeznaczona pod parking dla samochodów osobowych	8 UP – tereny usług publicznych	Miesięcznie: 2,50 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 10 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 31 grudnia 2020 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Część działki ewidencyjnej nr 9667/22 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 400	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Handlowej przeznaczona na drogę dojazdową oraz zieleniec	13 UC - tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: 0,50 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 31 grudnia 2020 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Cześć działki ewidencyjnej nr 9502/2 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 60	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza zabudowana obiektem handlowym	3 ZP – tereny zieleni publicznej urządzonej 14 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych	Miesięcznie: 5,25 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela obiektu handlowego położonego na nieruchomości
8.	Część działki ewidencyjnej nr 9468/2 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 15	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. T. Nieszczyńskiej przeznaczona pod garaż blaszany	9 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 3,60 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela garażu położonego na nieruchomości

9.	Cześć działki ewidencyjnej nr 10273/2 (KW Nr KR1B/00030499/4)	Łącznie: 75	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. 29 Stycznia, przeznaczona na ogródek przydomowy	15 UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: 0,12 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Część działki ewidencyjnej nr 9677/46 i nr 9782/1 (KW Nr KR1B/00012937/5)	Łącznie: 40	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. W. Goetla, przeznaczona na cele składowe	11 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych 22 MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Miesięcznie: 0,40 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11.	Działka ewidencyjna nr 8487	Łącznie: 60	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Role, przeznaczona na ogródek przydomowy	74 KDW – tereny dróg wewnętrznych	Miesięcznie: 0,12 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12.	Część działki ewidencyjnej nr 10010/3	Łącznie: 130	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Szpitalnej z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości	72 MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej	Miesięcznie 35,00 zł + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

13.	Część działek Ewidencyjnych: nr 9673/27, nr 9674/2, nr 9674/5 (KW Nr KR1B/00030499/4)	Łącznie: 175	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Handlowej przeznaczona pod miejsca postojowe	8 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych 2 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie 3,00 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
14.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie 18	Część nieruchomości gruntowej położonej w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	12 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: w okresie od 01 maja do 15 października 205,00 zł + 23 % VAT w okresie od 16 października do 30 kwietnia 70,00 zł + 23 % VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
15.	Część działki nr 9675/76 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie 1052,10	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. płk. T. Semika przeznaczona na parking	2 KP – tereny parkingów	Miesięcznie: 1.845,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do ostatniego dnia każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) upływa w dniu 30 grudnia 2019 r.