

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) w imieniu Zamawiającego – Gminy Sucha Beskidzka – informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. **Rewitalizacja Rynku w Suchoj Beskidzkiej**, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, w dniu 24.01.2023 r. wpłynęły wnioski nr 1 i 2 o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Treść zapytań i odpowiedzi Zamawiającego podano poniżej.

### WNIOSEK NR 1

#### Pytanie:

*Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie sposobu wynagrodzenia wykonawcy. Ponieważ rozliczenie ma charakter kosztorysowy wykonawca nie może określić kwoty faktury nr 1 w wysokości co najmniej 50% oraz kwoty faktury nr 2 - końcowej w wysokości nie większej niż 50% przed zakończeniem inwestycji i rozliczeniem końcowym na podstawie protokołu końcowego odbioru robót i pomiarów geodezyjnych. Jednocześnie z uwagi na szeroki zakres robót oraz termin realizacji zadania zwracamy się z prośbą o możliwość miesięcznego rozliczenia za wykonane prace, co ułatwi wykonawcy finansowanie inwestycji.*

#### Odpowiedź:

Ze względu na warunki dofinansowania inwestycji w ramach Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wynagrodzenie wykonawcy nie może być rozliczane co miesiąc. Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie ust. 6 w § 3 wzoru umowy (załącznik nr 2), który otrzymuje brzmienie:

„6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w trzech częściach:

- część I wynosząca nie więcej niż **wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy (określone w § 3 ust. 1) pomniejszone o kwotę 4 900 000,00 zł**, płatna po zakończeniu wydzielonego etapu robót tj. części robót ziemnych, infrastruktury podziemnej oraz podbudowy. Podstawą zapłaty będzie faktura (częściowa) wystawiona przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru częściowego robót, na kwotę ustaloną w załączonym do tego protokołu zestawieniu wykonanych i odebranych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Wzory protokołu odbioru częściowego robót oraz zestawienia wykonanych i odebranych robót ustali Zamawiający;
- część II wynosząca **nie więcej niż 50% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy (określonego w § 3 ust. 1) pomniejszonego o kwotę poprzednio zafakturowaną**, płatna po zakończeniu wydzielonego etapu robót tj. co najmniej: robót ziemnych, infrastruktury podziemnej oraz podbudowy. Podstawą zapłaty będzie faktura (częściowa) wystawiona przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru częściowego robót, na kwotę ustaloną w załączonym do tego protokołu zestawieniu wykonanych i odebranych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Wzory protokołu odbioru częściowego robót oraz zestawienia wykonanych i odebranych robót ustali Zamawiający;
- część III wynosząca **pozostałą część wynagrodzenia brutto (jednak nie więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy)**. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego robót, na kwotę ustaloną w dołączonym do protokołu kosztorysie powykonawczym sporządzonym przez Wykonawcę, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączony do protokołu kosztorys powykonawczy musi być sprawdzony i zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wzór protokołu

*odbioru końcowego robót ustali Zamawiający. Kosztorys powykonawczy może zostać sporządzony metodą uproszczoną (tj. bez rozbicia kosztów na R, M, S)”.*

## **WNIOSEK NR 2**

### **Pytanie:**

*Zwracam się z prośbą o udostępnienie przedmiaru robót w ath.*

### **Odpowiedź:**

Przedmiar robót udostępniony przez Zamawiającego w postaci edytowalnej tj. w pliku XLS jest wystarczający do sporządzenia kosztorysu ofertowego. Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie przedmiaru robót w postaci pliku ATH.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka

*Stanisław Lichosyt*