

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) w imieniu Zamawiającego – Gminy Sucha Beskidzka – informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Remont bieżni oraz infrastruktury lekkoatletycznej na kompleksie sportowym w Suchej Beskidzkiej**, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, w dniu 25.09.2026 r. wpłynął wniosek nr 1 o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Treść pytań (pisownia oryginalna) i odpowiedzi Zamawiającego podano poniżej.

Pytanie 1:

Dokumentacja jest obciążona wadą ponieważ podaje w przedmiocie zamówienia „retoping”. Przedmiotem zamówienia nie jest retoping tylko wykonanie nowej warstwy natryskowej na istniejącej nawierzchni PU. Retoping to wymiana wierzchniej warstwy nawierzchni PU nieprzepuszczalnej dla wody typu SANDWICH lub FULL PUR tj. frezowanie wierzchniej warstwy a następnie wykonanie nowej wierzchniej warstwy (wylewka PU + posypka granulatu EPDM). Dotyczy to tylko nawierzchni PU typu jw., które mają wierzchnią warstwę w formie wylewki PU z posypką z granulatu EPDM. Nie dotyczy innych typów nawierzchni PU.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa nie jest obciążona wadą, a zakres robót objętych przedmiotem zamówienia został jednoznacznie określony.

Pytanie 2:

Dokumentacja jest obciążona wadą ponieważ podaje

*Przed wykonaniem nowej nawierzchni należy wytyczyć w terenie geometrię bieżni, w tym osie, krawędzie i granice torów, promienie łuków, odcinki proste oraz linie startu i mety, **zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami PZLA.***

*W trakcie realizacji robót należy prowadzić bieżącą kontrolę geodezyjną położenia krawędzi bieżni, szerokości torów, promieni łuków, **rzędnych wysokościowych oraz spadków nawierzchni.***

*Po zakończeniu robót należy wykonać pomiary powykonawcze bieżni, obejmujące w szczególności sprawdzenie jej geometrii, szerokości torów, promieni łuków, **rzędnych wysokościowych oraz spadków.** Wyniki pomiarów należy przedstawić w formie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.*

Przedmiotem zamówienia jest tylko wykonanie na istniejącej nawierzchni PU kolejnej nowej warstwy natryskowej i wymalowanie linii poprzez ich odtworzenie.

Wykonawca nie może wymalować linii w sposób inny niż pozwala na to istniejący obiekt. nie zmienia geometrii obiektu, rzędnych wysokościowych oraz spadków.

W związku z powyższym wnosimy o zmiany ww. zapisów zaznaczonych na żółto:

- „zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami PZLA” na „zgodnie z istniejącymi”;
- usunięcie: „rzędnych wysokościowych oraz spadków nawierzchni”;
- usunięcie: „rzędnych wysokościowych oraz spadków”.

Jednocześnie wnosimy o usunięcie wadliwego wymogu wykonania robót „w sposób zapewniający” uzyskanie Świadectwa PZLA przy zakresie robót, który nie obejmuje geometrii ani wyposażenia obiektu, poprzez dodanie „w zakresie prawidłowego odtworzenia linii”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SWZ. Wymóg realizacji robót w sposób zapewniający uzyskanie świadectwa PZLA nie oznacza rozszerzenia zakresu zamówienia i ma na celu zapewnienie wysokiej jakości robót oraz uzyskanie zakładanych efektów.

Pytanie 3:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć Zamawiający na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 222 ust. 5 ustawy Pzp informacja o kwocie, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zostanie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie 4:

Umowa (§2 ust. 1) określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SWZ.

Pytanie 5:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest wolna od wad, kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Cała dokumentacja projektowa, jaką dysponuje Zamawiający, została udostępniona na stronie internetowej postępowania.

Pytanie 6:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia nie wymaga uzyskania żadnych decyzji administracyjnych i uzgodnień.

Pytanie 7:

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź:

Ze względu na niewielką liczbę (8) pozycji przedmiarowych oraz udostępnienie przedmiaru robót w wersji edytowalnej (plik .xlsx) Zamawiający nie widzi potrzeby udostępnienia tego dokumentu w formacie programu kosztorysowego ath.

Pytanie 8:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Nie występują.

Pytanie 9:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy?

Odpowiedź:

Nie występują.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka

Stanisław Lichosyt