

ZP.271.1.10.2026

Sucha Beskidzka 25.06.2026 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) w imieniu Zamawiającego – Gminy Sucha Beskidzka – informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Dostosowanie budynku dawnej drukarni na potrzeby Domu Dziennego Pobytu Senior +**, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, wpłynęły wnioski nr 1 i 2 o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Treść pytań i odpowiedzi Zamawiającego podano poniżej.

Wniosek nr 1 z dnia 23.06.2026 r.

1. Proszę o informację jaki rodzaj tynku wewnętrznego należy zastosować, renowacyjny zgodnie z ST czy zwykły zgodnie z przedmiarem ?

Należy zastosować tynk zgodny z przedmiarem robót

2. Czy tynki renowacyjne można pokryć warstwą gładzi i zwykłej farby ? Proszę o poprawę przedmiaru

Proszę o zastosowanie tynku cem.-wap. zgodnie z przedmiarem.

3. Proszę o dokładną specyfikację urządzeń rekreacji z wyszczególnieniem elementów z jakich ma się składać np. siłownia?

W załączeniu specyfikacja urządzeń.

4. Dostawa i montaż bramy dwuskrzydłowej (ogrodzenia palisadowego) wys. 2,10m szer. 3,00m z napędem elektrycznym- proszę o wyjaśnienie co oznacza ogrodzenie palisadowe?

Ogrodzenie palisadowe poziome to rodzaj ogrodzenia modułowego, w którym wypełnienie przęseł (sztachety lub profile) ułożone jest horyzontalnie (równoległe do podłoża).

5. Czy pozostałe okna poza EI 60 mają być z aluminium czy pcv ?

Pozycja nr 102 przedmiaru robót nr 1 (roboty ogólnobudowlane) obejmuje dostawę i montaż wszystkich okien w budynku zgodnie z dokumentacją projektową. Powierzchnia okien o odporności ogniowej EI60 wynosi 5,67 m2. Okna wg specyfikacji – aluminiowe.

6. Czy drzwi wewnętrzne mają być drewniane płytowe zgodnie z przedmiarem czy aluminiowe zgodnie z ST

Drzwi wewnętrzne (oprócz drzwi w klasie odporności pożarowej) - zgodnie z przedmiarem drewn. Płytowe o podwyższonej klasie wytrzymałości z ościeżnicą rgulowaną.

7. Czy poręcze i pochwyty mają być z tworzywa zgodnie z ST czy nierdzewne zgodnie z przedmiarem?

Balustrady i pochwyty stalowe nierdzewne

8. Czy przy budowie pochylni należy dodatkowo przewidzieć palisadę betonową w celu

uformowania równi pochyłej ? Proszę o uzupełnienie przedmiaru

Palisada” betonowa uwzględniona w Poz. 163-168 podkłady betonowe, dopuszcza się elementy prefabrykowane.

9. Jaki rodzaj tynku i wykończenia elewacji należy zastosować w miejscu, gdzie nie będzie termoizolacji ?

Zastosować tynki zewnętrzne wg przedmiaru, wyprawa cienko warstwowa z suchej mieszanki, jak na pozostałych powierzchniach ocieplanych.

10. Jaki rodzaj termoizolacji i wykończenia należy zastosować wewnątrz budynku, przy dociepleniu ścian wewnątrz?

Wewnątrz budynku proszę zastosować płyty z wełny min.

11. Czy ściany REI 120 można ocieplać styropianem ? Proszę o poprawę przedmiaru.

Cały budynek proszę przewidzieć ocieplony płytami z wełny min. Poz. Nr 128 przedmiaru robót zmienia się na: ocieplenie ścian budynków w systemie z cegły płytami z wełny mineralnej, przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki .

12. Proszę o określenia rodzaju rynny ukrytej i uzupełnienie przedmiaru

Zastosować rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy powlekanej zgodnie z przedmiarem.

13. Proszę o potwierdzenie, że wyłaz dachowy ma mieć klasę odporności EI 15.

Zastosować wyłaz dachowy klasy odporności EI 15. (rysunek PAB 3 widok dachu).

14. Proszę o wskazanie rodzaju pokrycia z dachówki, model, powłoka, kolor ?

Pokrycie dachu dachówką zakładkową marsylką ceramiczną kolor ciemnoczerwony.

15. Czy kąt dachu na magazynie 20 stopni, będzie odpowiedni dla dachówki, proszę o rozwiązanie zamienne i uzupełnienie przedmiaru ?

Należy zastosować dachówkę, która umożliwi pokrycie dachu nad pom. nr 0.6 o kącie nachylenia połaci 20 st, tak jak na pozostałej części dachu.

16. Przekrój A-A zakłada obudowę drewnianej konstrukcji dachu do EI 30, proszę o wskazanie gdzie to

jest ujęte w kosztorysie i z jakiego systemu ?

W pozycji 123 opisano sposób obłożenia stropu nad poddaszem, na rysunkach określono klasę odporności pożarowej płyt G-K.

17. Czy odtworzenie gzymsów można wykonać z systemowych obróbek styropianowych laminowanych?

Gzymsy należy wykonać metodą tradycyjną tj. z zaprawy tynkarskiej i cegieł, w miejscach wskazanych w dokumentacji projektowej (rysunki elewacji).

18. Gdzie ma być odprowadzony drenaż ?

Wody gruntowe powinny być rozsączone w gruncie, opadowe powierzchniowo na terenie Inwestora. Kategorycznie zabrania się odprowadzania ich na działki sąsiednie, drogi publiczne czy do kanalizacji sanitarnej.

19. Z czego ma być wykonana podsufitka dachowa ?

Podsufitka dachowa ma być wykonana z drewna – kolor brązowy

Wniosek nr 2 z dnia 24.06.2026 r.

Pytanie nr 1 – stolarka okienna (poz. 102 przedmiaru robót nr 1)

W dokumentacji projektowej przewidziano zastosowanie stolarki okiennej drewnianej lub PCV, przy czym wymóg odporności ogniowej EI 60 dotyczy wyłącznie 4 szt. okien (2 szt. na parterze oraz 2 szt. w lukarnach). Jednocześnie z dokumentacji kosztorysowej (poz. 102 przedmiaru robót nr 1) wynika konieczność zastosowania wszystkich okien jako aluminiowych w klasie odporności ogniowej EI 60.

Zwracamy uwagę, że okna w klasie odporności ogniowej EI 60 są rozwiązaniem istotnie różniącym się pod względem konstrukcyjnym i funkcjonalnym od standardowej stolarki okiennej, a w praktyce występują najczęściej jako okna nieotwieralne.

Prosimy o wyjaśnienie powyższej rozbieżności oraz jednoznaczne wskazanie, jaki rodzaj stolarki należy przyjąć do wyceny i sporządzenia kosztorysu szczegółowego, tj.:

1. Czy wymóg odporności ogniowej EI 60 dotyczy wyłącznie 4 szt. okien wskazanych w dokumentacji projektowej, czy wszystkich okien objętych zamówieniem? Jeżeli nie to proszę o korektę przedmiaru robót

Tak. Wymóg odporności ogniowej dotyczy tylko okien wskazanych w dokumentacji jako EI 60.

2. Czy pozostałe okna należy przyjąć jako drewniane, PCV czy aluminiowe?

Pozostałe okna należy przyjąć jako aluminiowe.

3. Czy okna w klasie EI 60 mają być otwieralne czy nieotwieralne?

Okna w klasie EI mają być otwieralne.

4. Czy w oknach należy przewidzieć szprosy międzyszybowe czy naklejane z zewnątrz

Proszę przyjąć szprosy międzyszybowe.

5. Czy w przypadku stolarki okiennej drewnianej lub PCV wymagane jest zastosowanie nawiewników higrosterowalnych

Tak.

Z uwagi na obowiązek załączenia do oferty kosztorysu szczegółowego prosimy o jednoznaczne określenie parametrów stolarki oraz wskazanie dokumentu nadrzędnego w przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a dokumentacją kosztorysową.

**Dokumentacja projektowa szczegółowo określa parametry stolarki okiennej.
Nadrzędnym dokumentem jest przedmiar robot.**

Pytanie nr 2 – pokrycie dachowe

Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju dachówki ceramicznej przewidzianej do realizacji zamówienia, w szczególności o wskazanie:

- typu dachówki (karpiówka, marsylka, dachówka zakładkowa itp.),

Pokrycie dachu dachówką zakładkową marsylką ceramiczną

- wymaganych parametrów technicznych,

Zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami producenta danej dachówki.

- koloru i wykończenia powierzchni (naturalna, angobowana, glazurowana),

Dachówka kolor ciemnoczerwony.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka

Stanisław Lichosyt

Specyfikacja techniczna urządzeń siłowni plenerowej

Wymagania ogólne dla wszystkich urządzeń

- Przeznaczenie: użytkowanie zewnętrzne przez osoby dorosłe i młodzież powyżej 14 roku życia.
 - Zgodność z normą: Polski Komitet Normalizacyjny PN-EN 16630:2015 lub równoważną dotyczącą stacjonarnych urządzeń fitness instalowanych na wolnym powietrzu.
 - Konstrukcja stalowa wykonana z rur i profili stalowych.
 - Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.
 - Łożyska zamknięte, niewymagające okresowego smarowania.
 - Elementy złączne wykonane ze stali nierdzewnej lub ocynkowane.
 - Fundamentowanie zgodnie z dokumentacją producenta, w stopach betonowych z betonu minimum C20/25.
 - Urządzenia wyposażone w tabliczki informacyjne zawierające instrukcję użytkowania oraz dane producenta.
-

1. Orbitrek

Funkcja

Urządzenie przeznaczone do ćwiczeń ogólnorozwojowych, poprawiających wydolność organizmu oraz wzmacniających mięśnie nóg i ramion.

Parametry techniczne

- Wymiary urządzenia:
 - długość: ok. 1200–1500 mm
 - szerokość: ok. 500–700 mm
 - wysokość: ok. 1500–1800 mm
- Liczba stanowisk: 1
- Konstrukcja nośna: rura stalowa Ø88,9 mm lub równoważna.
- Podesty wykonane z blachy antypoślizgowej.
- Uchwyty zakończone ergonomicznymi rękojeściami odpornymi na warunki atmosferyczne.

Strefa bezpieczeństwa

- Minimalna powierzchnia strefy bezpieczeństwa: ok. 12 m².
-

2. Biegacz

Funkcja

Ćwiczenia wzmacniające mięśnie nóg, bioder i pośladków oraz poprawiające koordynację ruchową.

Parametry techniczne

- Wymiary urządzenia:
 - długość: ok. 1000–1300 mm
 - szerokość: ok. 500–700 mm
 - wysokość: ok. 1200–1500 mm
- Liczba stanowisk: 1
- Ruch wahadłowy nóg bez obciążenia mechanicznego.
- Konstrukcja stalowa cynkowana i malowana proszkowo.
- Łożyskowanie odporne na działanie czynników atmosferycznych.

Strefa bezpieczeństwa

- Minimalna powierzchnia strefy bezpieczeństwa: ok. 10 m².
-

3. Wioślarz

Funkcja

Ćwiczenia wzmacniające mięśnie pleców, barków, ramion i nóg.

Parametry techniczne

- Wymiary urządzenia:
 - długość: ok. 1200–1600 mm
 - szerokość: ok. 700–900 mm
 - wysokość: ok. 900–1300 mm
- Liczba stanowisk: 1
- Siedzisko wykonane z tworzywa HDPE lub metalu malowanego proszkowo.
- Mechanizm ruchomy oparty na łożyskach kulkowych.
- Uchwyty ergonomiczne odporne na promieniowanie UV.

Strefa bezpieczeństwa

- Minimalna powierzchnia strefy bezpieczeństwa: ok. 11 m².
-

4. Twister z wahadłem

Funkcja

Ćwiczenia wzmacniające mięśnie talii, bioder oraz poprawiające równowagę i koordynację.

Parametry techniczne

- Wymiary urządzenia:
 - długość: ok. 1200–1500 mm
 - szerokość: ok. 1000–1200 mm
 - wysokość: ok. 1300–1500 mm
- Liczba użytkowników: 2 osoby jednocześnie.
- Dwa obrotowe talerze wyposażone w powierzchnię antypoślizgową.
- Wahadło z uchwytami umożliwiające ćwiczenia nóg i bioder.
- Konstrukcja wykonana z rur stalowych o średnicy minimum $\text{Ø}60$ mm.

Strefa bezpieczeństwa

- Minimalna powierzchnia strefy bezpieczeństwa: ok. 14 m².
-

5. Prasa nożna

Funkcja

Ćwiczenia wzmacniające mięśnie ud, łydek oraz pośladków.

Parametry techniczne

- Wymiary urządzenia:
 - długość: ok. 1700–2200 mm
 - szerokość: ok. 500–800 mm
 - wysokość: ok. 1700–2100 mm
- Liczba stanowisk: 1
- Siedzisko z tworzywa HDPE odpornego na promieniowanie UV.
- Podnóżek wykonany z blachy ryflowanej lub antypoślizgowej.
- Mechanizm oporowy wykorzystujący ciężar własnego ciała użytkownika.

Strefa bezpieczeństwa

- Minimalna powierzchnia strefy bezpieczeństwa: ok. 13 m².
-

Wymagania materiałowe

- Słupy nośne: stal konstrukcyjna S235 lub równoważna.
- Grubość ścianek rur nośnych: minimum 3 mm.
- Elementy dekoracyjne i osłony: tworzywo HDPE o grubości minimum 10 mm lub równoważne.
- Powłoka lakiernicza odporna na promieniowanie UV, wilgoć i uszkodzenia mechaniczne.
- Kolorystyka uzgodniona z inwestorem.

Specyfikacja techniczna – ławka parkowa z oparciem

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji jest dostawa i montaż ławki parkowej z oparciem, przeznaczonej do użytkowania w przestrzeni publicznej, w szczególności w parkach, na skwerach, terenach rekreacyjnych, przy ciągach pieszych, placach zabaw oraz obiektach sportowych.

2. Przeznaczenie

Ławka przeznaczona do całorocznego użytkowania na zewnątrz przez osoby dorosłe, młodzież i dzieci. Konstrukcja powinna zapewniać komfort siedzenia, trwałość oraz odporność na warunki atmosferyczne i akty wandalizmu.

3. Parametry techniczne

Wymiary

- Długość całkowita: 1800 ± 100 mm.
- Głębokość całkowita: 600–750 mm.
- Wysokość całkowita: 800–950 mm.
- Wysokość siedziska od poziomemu terenu: 420–480 mm.
- Głębokość siedziska: minimum 400 mm.
- Wysokość oparcia: minimum 350 mm ponad poziom siedziska.

Konstrukcja

- Ławka minimum 4-osobowa.
 - Konstrukcja nośna wykonana ze stali konstrukcyjnej.
 - Nogi ławki wykonane z profili stalowych lub odlewów żeliwnych.
 - Konstrukcja zapewniająca stabilność i bezpieczne użytkowanie.
-

4. Materiały

Konstrukcja stalowa

- Stal konstrukcyjna klasy minimum S235 lub równoważna.
- Profile stalowe o grubości ścianek minimum 2 mm.
- Wszystkie elementy spawane i szlifowane.

Elementy siedziska i oparcia

Dopuszcza się wykonanie z:

- drewna iglastego lub liściastego impregnowanego ciśnieniowo,
- drewna egzotycznego,
- kompozytu drewno–polimer (WPC),
- tworzywa sztucznego przeznaczonego do zastosowań zewnętrznych.

Parametry listew:

- grubość minimum 35 mm,
 - szerokość minimum 70 mm,
 - powierzchnia gładka, bez pęknięć i zadziorów.
-

5. Zabezpieczenie antykorozyjne

Elementy stalowe powinny być zabezpieczone poprzez:

- cynkowanie ogniowe zgodnie z normą Polski Komitet Normalizacyjny PN-EN ISO 1461 lub równoważną,
- malowanie proszkowe farbami poliestrowymi odpornymi na warunki atmosferyczne.

Minimalna grubość powłoki cynkowej:

- 70 μm .

Elementy drewniane powinny być:

- impregnowane ciśnieniowo,
 - zabezpieczone lakierobejcą, olejem lub lakierem do zastosowań zewnętrznych,
 - odporne na promieniowanie UV i wilgoć.
-

6. Montaż

Ławka powinna być przystosowana do:

- kotwienia do podłoża betonowego za pomocą kotew mechanicznych lub chemicznych, lub
- zabetonowania elementów mocujących w fundamencie betonowym.

Elementy montażowe:

- wykonane ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej,
- zabezpieczone przed samoczynnym odkręceniem.

7. Wymagania bezpieczeństwa

- Brak ostrych krawędzi i wystających elementów.
- Wszystkie narożniki zaokrąglone.
- Konstrukcja odporna na odkształcenia i obciążenia wynikające z normalnego użytkowania.
- Ławka nie może posiadać szczelin stwarzających zagrożenie zakleszczenia części ciała lub odzieży.

8. Kolorystyka

- Kolor konstrukcji stalowej uzgodniony z inwestorem (np. grafitowy, czarny, zielony).
- Drewno lub kompozyt w kolorze naturalnym, brązowym, dębowym lub równoważnym.
- Powłoki odporne na blaknięcie i działanie promieniowania UV.

Specyfikacja techniczna – stolik szachowy zewnętrzny z szachownicą

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji jest dostawa i montaż zewnętrznego stolika do gry w szachy wraz z integralną planszą szachową, przeznaczonego do użytkowania na terenach rekreacyjnych, parkach, skwerach, placach zabaw, osiedlach mieszkaniowych oraz przy obiektach sportowych.

2. Wymagania ogólne

- Urządzenie przeznaczone do całorocznego użytkowania na wolnym powietrzu.
 - Konstrukcja odporna na działanie czynników atmosferycznych, promieniowania UV oraz korozję.
 - Produkt fabrycznie nowy.
 - Wszystkie krawędzie zaokrąglone i bezpieczne dla użytkowników.
 - Konstrukcja stabilna, trwale związana z gruntem.
 - Stolik przeznaczony dla minimum 4 użytkowników jednocześnie.
-

3. Parametry techniczne

Stół

- Kształt blatu: kwadratowy.
- Wymiary blatu:
 - długość: min. 800 mm,
 - szerokość: min. 800 mm,
 - grubość: min. 60 mm.
- Wysokość blatu od poziomu terenu: 750 ± 50 mm.
- Powierzchnia blatu wyposażona w trwałą planszę szachową 8×8 pól.
- Wymiary pola szachownicy: ok. 50×50 mm.
- Szachownica wykonana metodą trwałego wtopienia, grawerowania lub z materiałów odpornych na ścieranie.

Siedziska

- Liczba siedzisk: 4 szt.
- Kształt: okrągły lub kwadratowy.
- Wymiary siedziska:
 - średnica lub bok: min. 300 mm.
- Wysokość siedziska:

- 430–500 mm nad poziomem terenu.
 - Siedziska rozmieszczone po czterech stronach stołu.
-

4. Konstrukcja

Elementy nośne

- Słup centralny wykonany z rury stalowej o średnicy minimum $\text{Ø}88,9$ mm.
- Grubość ścianki rury: minimum 3 mm.
- Konstrukcja wykonana ze stali konstrukcyjnej S235 lub równoważnej.

Blat i siedziska

Dopuszcza się wykonanie z:

- betonu zbrojonego klasy minimum C35/45,
- betonu polimerowego,
- tworzywa HDPE odpornego na UV,
- płyt kompozytowych HPL przeznaczonych do zastosowań zewnętrznych.

Materiały muszą być:

- odporne na ścieranie,
 - odporne na wilgoć,
 - odporne na akty wandalizmu,
 - łatwe do utrzymania w czystości.
-

5. Zabezpieczenie antykorozyjne

Elementy stalowe powinny być zabezpieczone poprzez:

- cynkowanie ogniowe zgodnie z normą Polski Komitet Normalizacyjny PN-EN ISO 1461 lub równoważną,
- malowanie proszkowe farbami poliestrowymi odpornymi na promieniowanie UV.

Grubość powłoki cynkowej:

- minimum 70 μm .
-

6. Fundamentowanie

- Montaż poprzez zabetonowanie w fundamencie betonowym.

- Fundament z betonu klasy minimum C20/25.
 - Wymiary fundamentu zgodne z dokumentacją producenta.
 - Fundament niewystający ponad poziom terenu.
-

7. Bezpieczeństwo i jakość

Urządzenie powinno spełniać wymagania odpowiednich norm dotyczących wyposażenia przestrzeni publicznej oraz posiadać:

- deklarację zgodności producenta,
 - kartę techniczną produktu,
 - instrukcję montażu i użytkowania,
 - certyfikat lub potwierdzenie zgodności z obowiązującymi normami jakości i bezpieczeństwa.
-

8. Kolorystyka

- Konstrukcja stalowa: kolor uzgodniony z inwestorem (np. grafitowy, zielony, czarny).
- Pola szachownicy: kontrastowe (jasne i ciemne).
- Kolory odporne na blaknięcie i działanie promieni UV.