

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Podksiężę w Suchej Beskidzkiej
Adres obiektu:	Sucha Beskidzka, gm. Sucha Beskidzka, woj. małopolskie
Kategoria obiektu:	XXVI
Identyfikatory działek:	121502_1.0001.7478, 121502_1.0001.7479, 121502_1.0001.7480, 121502_1.0001.7481, 121502_1.0001.7482, 121502_1.0001.7536, 121502_1.0001.7537, 121502_1.0001.7194, 121502_1.0001.7193, 121502_1.0001.7192, 121502_1.0001.7190/4, 121502_1.0001.7189/2, 121502_1.0001.7131/1, 121502_1.0001.7131/2, 121502_1.0001.7132/4, 121502_1.0001.7132/1, 121502_1.0001.7133, 121502_1.0001.7130, 121502_1.0001.7101/11, 121502_1.0001.7101/12, 121502_1.0001.7101/13, 121502_1.0001.7101/5, 121502_1.0001.7101/3, 121502_1.0001.7101/1, 121502_1.0001.7100/1, 121502_1.0001.7100/3, 121502_1.0001.7196, 121502_1.0001.7197/2, 121502_1.0001.7197/3
Inwestor:	Gmina Sucha Beskidzka
Adres Inwestora:	Ul. Mickiewicza 19, 34-200 Sucha Beskidzka

Zakres opracowania Specjalność	Imię i Nazwisko	nr posiadanych uprawnień
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PROJEKTANT mgr inż. Marcin Kuźma	PDK/0099/POOS/17
	Podpis	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Husak	PDK/0045/PWOS/12
	Podpis	
Data opracowania i sprawdzenia 10.11.2023r.		

Spis treści

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie projektantów	3
2. Część opisowa	4
Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
Stan istniejący działki	4
Projektowane zagospodarowanie i ukształtowanie działki	4
Zestawienie powierzchni	4
Dane dotyczące zabytków	4
Dane dotyczące działalności górniczej	4
Zagrożenie dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników	5
Tereny powodziowe/zalewowe oraz osuwiskowe	5
Warunki ochrony przeciwpożarowej	5
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5
Dodatkowe informacje	6
3. Część rysunkowa	6
• Projekt zagospodarowania terenu S-1	7

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.: **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Podksiężę w Suchej Beskidzkiej** dz. 7478, 7479, 7480, 7481, 7482, 7536, 7537, 7194, 7193, 7192, 7190/4, 7189/2, 7131/1, 7131/2, 7132/4, 7132/1, 7133, 7130, 7101/11, 7101/12, 7101/13, 7101/5, 7101/3, 7101/1, 7100/1, 7100/3, 7196, 7197/2, 7197/3, obręb 0001 Sucha Beskidzka został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Uprawnienia i zaświadczenia wg eCRUP

Zakres opracowania Specjalność	Imię i Nazwisko	nr posiadanych uprawnień
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PROJEKTANT mgr inż. Marcin Kuźma	PDK/0099/POOS/17
	Podpis	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Husak	PDK/0045/PWOS/12
	Podpis	
Data opracowania i sprawdzenia 10.11.2023r.		

4. Część opisowa

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy dn200mm o łącznej długości L= 1343m

Stan istniejący działki

Przedmiotowe działki 7478, 7479, 7480, 7481, 7482, 7536, 7537, 7194, 7193, 7192, 7190/4, 7189/2, 7131/1, 7131/2, 7132/4, 7132/1, 7133, 7130, 7101/11, 7101/12, 7101/13, 7101/5, 7101/3, 7101/1, 7100/1, 7100/3, 7196, 7197/2, 7197/3, obręb 0001 Sucha Beskidzka są częściowo ogrodzone, na działkach znajdują się obiekty kubaturowe w tym zabudowa mieszkaniowa. Część działek jest niezabudowana. Na terenie działek występują sieci elektroenergetyczne, sieci telekomunikacyjne, sieć wodociągowa. Teren pagórkowaty. Na terenie działek brak wartościowej zieleni kolidującej z projektowanym obiektem.

Projektowane zagospodarowanie i ukształtowanie działki

Na działkach 7478, 7479, 7480, 7481, 7482, 7536, 7537, 7194, 7193, 7192, 7190/4, 7189/2, 7131/1, 7131/2, 7132/4, 7132/1, 7133, 7130, 7101/11, 7101/12, 7101/13, 7101/5, 7101/3, 7101/1, 7100/1, 7100/3, 7196, 7197/2, 7197/3, projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej w celu odbioru ścieków. Projektowana sieć będzie włączona do istniejącej sieci. Projektowana sieć będzie przebiegać wzdłuż drogi gminnej oraz przez działki prywatne. Roboty należy wykonać zgodnie z innymi decyzjami, opiniami, uzgodnieniami w tym uzgodnieniami Zudp, a także decyzją środowiskową.

Zestawienie powierzchni

Budowana sieć jest urządzeniem liniowym podziemnym. Pod jego realizację nie zachodzi potrzeba wykupu powierzchni jak również zmiany dotychczasowego użytkowania terenu.

Dane dotyczące zabytków

Teren przeznaczony na inwestycję nie jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z ustawy dnia 23 lipca r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Na trasie projektowanej inwestycji nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Dane dotyczące działalności górniczej

Na terenie objętym projektem budowy sieci nie występują tereny eksploatowane górniczo.

Zagrożenie dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników

Projektowana sieć nie wpłynie negatywnie na stan środowiska. Projektowana sieć zapewni odbiór ścieków co poprawi jakość środowiska. Dla inwestycji stwierdzono brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Decyzja o znaku GKS.6220.4.2023 z dnia 27.09.2023r. zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839). Projektowana sieć nie będzie stwarzać uciążliwości, jedynie w trakcie robót budowlanych związanych z ich wykonaniem. Obszar ograniczonego użytkowania mieści się w granicach pasa zabudowy. Inwestycja nie będzie miała wpływu na ewentualne zakłócenia w działaniu tych obszarów. System projektuje się szczelny, z zapewnieniem odbioru ścieków. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami Chronionego Krajobrazu oraz Obszarem Natura 2000. Najbliżej położone obszary to Park Krajobrazowy Beskidu Małego – otulina w odległości ok. 2km.

Na obszarze analizowanego przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody jak: rezerwaty przyrody, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, czy tereny ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów. Planowane przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie oddziaływać negatywnie na chronione obszary ze względu na lokalizację inwestycji oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji. Inwestycja przyczyni się do rozwoju i poprawy spójności systemu wodno - kanalizacyjnego na terenie gminy, co będzie miało pozytywny wpływ na środowisko.

Tereny powodziowe/zalewowe oraz osuwiskowe

Projektowane sieci nie znajdują się na terenach zalewowych. Zgodnie z SOPO (System osłony przeciwośuwiskowej) projektowane sieci nie przebiegają przez tereny osuwiskowe.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie stawia się warunków w odniesieniu do ochrony przeciwpożarowej zamierzenia budowlanego.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania sieci objętych wnioskiem, mieści się w całości na działkach na których projektuje się obiekt. tj. o nr ewid.: 7478, 7479, 7480, 7481, 7482, 7536, 7537, 7194, 7193, 7192, 7190/4, 7189/2, 7131/1, 7131/2, 7132/4, 7132/1, 7133, 7130, 7101/11, 7101/12, 7101/13, 7101/5, 7101/3, 7101/1, 7100/1, 7100/3, 7196, 7197/2, 7197/3, obręb 0001Sucha Beskidzka.

Określono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1 z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2019 poz. 1065
- Ustawa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków

Dodatkowe informacje

Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sucha Beskidzka zatwierdzony Uchwałą Nr XXIII/187/2020 Rady Miasta Sucha Beskidzka z dnia 14 grudnia 2020 r.

5. Część rysunkowa