

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

W imieniu Zamawiającego – Gminy Sucha Beskidzka – informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowej elektrowni fotowoltaicznej na zrekultywowanym składowisku odpadów komunalnych w Suchej Beskidzkiej**” wpłynął czwarty wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Treść zapytania i odpowiedzi Zamawiającego podano poniżej.

Wniosek nr 4 z dnia 10.04.2017 r.

Pytanie 1:

Prosimy o wprowadzenie w zapytaniu ofertowym zapisu, mówiącego o tym, że pozyskanie Decyzji wyrażającej zgodę na zamknięcie składowiska odpadów lub jego wydzielonej części wydanej w trybie decyzji administracyjnej przez Marszałka Województwa Małopolskiego, stwierdzającej możliwość zabudowy instalacji fotowoltaicznej przed upływem okresu zakazu budowy budynków, wykonywania wykopów i instalacji na koronie składowiska przez 50 lat, leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapytania ofertowego.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu realizacji ze względu na administracyjne przedłużenie terminów wydania decyzji administracyjnych, koniecznych do realizacji przedmiotu umowy?

Odpowiedź:

Na obecnym etapie realizacji zadania Zamawiający nie przewiduje takiej konieczności.

Pytanie 3:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek objętych inwestycją wyznaczone są tereny zieleni nieurządzonej (ZN), natomiast dodatkowe przeznaczenie dopuszczalne to zabudowa urządzeń infrastruktury technicznej. Natomiast MPZP nie dopuszcza na tym terenie budowy instalacji fotowoltaicznej. Instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do infrastruktury technicznej, a do zabudowy produkcyjnej. Czy Zamawiający rozpoczął procedurę zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego? Proszę o informację czy złożenie wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego leży po stronie Zamawiającego? W przeciwnym wypadku termin wyznaczony na realizację zadania jest stanowczo za krótki, ponieważ zmiana planu może potrwać nawet do 12 miesięcy.

Odpowiedź:

Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna jest urządzeniem infrastruktury technicznej. Taka kwalifikacja wynika również z faktu, że elektrownia nie będzie służyć celowi produkcyjnemu, jakim jest wytwarzanie energii elektrycznej z zamiarem jej zbycia osobom trzecim, a więc działalności kwalifikowanej jako przemysłowa.