

**Sucha Beskidzka: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy
Centrum Kultury w Suchoj Beskidzkiej
Numer ogłoszenia: 325640 - 2014; data zamieszczenia: 01.10.2014
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sucha Beskidzka , ul. Mickiewicza 19, 34-200 Sucha Beskidzka, woj. małopolskie, tel. 033 8742341, 8749544, faks 033 8742266.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.sucha-beskidzka.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy Centrum Kultury w Suchoj Beskidzkiej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy Centrum Kultury na działce ewid. nr 9674/6 położonej w Suchoj Beskidzkiej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane. Ze względu na trwającą procedurę zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej: mpzp) Wykonawca nie jest zobowiązany do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca będzie natomiast zobowiązany do udzielania na wezwanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień oraz dokonywania uzupełnień lub zmian w opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie trwania postępowania związanego z wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowej inwestycji. Zakres zmian lub wyjaśnień będzie zależny od wymagań organu administracji architektoniczno-budowlanej prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i być możliwa do realizacji według powszechnie stosowanych technologii i procedur, ma umożliwić Zamawiającemu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zrealizowanie inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Lokalizację działki ewid. nr 9674/6 oraz istniejące zagospodarowanie przyległych terenów przedstawia szkic sytuacyjny załączony do SIWZ. Na nieruchomości przewidzianej pod realizację ww. inwestycji jest obecnie zlokalizowany parking dla samochodów osobowych. Teren całego miasta Sucha Beskidzka jest objęty mpzp. Przeznaczenie działki ewid. nr 9674/6 w planie: KP (tereny wydzielonych parkingów i placów). Została wszczęta procedura zmiany mpzp, w celu dostosowania jego zapisów do potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji - obowiązkiem Wykonawcy, będzie przedstawienie propozycji zapisów mpzp. Zamawiający nie dysponuje żadnymi opracowaniami (koncepcjami, projektami, analizami itp.) dotyczącymi planowanej inwestycji, które mógłby udostępnić Wykonawcy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Termin realizacji zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w następujących terminach: - etap I - opracowanie i przekazanie Zamawiającemu koncepcji projektowej - termin realizacji: do dnia 31.12.2014 r., - etap II - opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej - termin realizacji: do dnia 30.04.2015 r..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.22.00.00-6, 71.24.20.00-6, 71.32.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.04.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2A do SIWZ), o którym mowa w art. 44 ustawy Pzp

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną usługę obejmującą opracowanie projektu budowlanego dla zamierzenia polegającego na budowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5 000 m³, którego program użytkowy obejmował co najmniej jedno z następujących pomieszczeń: wielofunkcyjną salę widowiskową, salę kinową lub salę teatralną. Definicję obiektu użyteczności publicznej zawiera §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.). Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku na podstawie złożonych dokumentów, określonych w SIWZ i w niniejszym ogłoszeniu, wg formuły: spełnia/nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2A do SIWZ), o którym mowa w art. 44 ustawy Pzp

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2A do SIWZ), o którym mowa w art. 44 ustawy Pzp

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2A do SIWZ), o którym mowa w art. 44 ustawy Pzp

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie

W wykazie należy podać tylko informacje niezbędne do wykazania spełnienia opisanego przez Zamawiającego warunku wiedzy i doświadczenia - za wystarczające zostanie uznane ujęcie w wykazie jednej usługi spełniającej ww. wymagania. Dowodami, o których mowa powyżej są: poświadczenia albo oświadczenie wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia. Zamawiający nie wymaga przedłożenia dowodów w odniesieniu do wszystkich usług ujętych w powyższym wykazie - wykonawca przedkłada tylko dowody dotyczące najważniejszych usług, w zakresie niezbędnym do potwierdzenia spełnienia ww. warunku udziału. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi, wskazane w powyższym wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Szczegółowe informacje dot. wymaganych oświadczeń i dokumentów zawiera SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana istotnych postanowień (w tym również terminu realizacji zamówienia)

zawartej umowy może nastąpić ze względu na: 1) zawieszenie przez Zamawiającego wykonania zamówienia, 2) wystąpienie siły wyższej mającej wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, 3) zmianę sposobu finansowania zadania przez Zamawiającego, 4) konieczność zmiany nazwy zadania, 5) zaistnienie omyłki pisarskiej lub rachunkowej w treści umowy, 6) zmianę osób reprezentujących strony umowy, 7) zmianę przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu zamówienia, 8) wystąpienie okoliczności mających wpływ na realizację umowy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe, 9) szczególnie uzasadnione trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do projektowania, 10) zmianę przepisów prawa, która wpływa na realizację przedmiotu umowy, 11) zmianę stawki podatku VAT, która następuje z mocy prawa wraz ze zmianą wysokości wynagrodzenia brutto. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy może nastąpić na pisemny wniosek jednej ze stron i przy akceptacji drugiej strony. Wniosek winien zawierać uzasadnienie konieczności dokonania zmiany istotnych postanowień zawartej umowy. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia jego realizacja wymaga współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia strony umowy nie dojdą do porozumienia i nie wypracują satysfakcjonujących ich rozwiązań projektowych, mogą rozwiązać umowę na zasadzie porozumienia stron. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona w wyniku negocjacji.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: http://www.sucha-beskidzka.pl/pl/60527/0/zamowienia_publiczne.html

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Suchej Beskidzkiej ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka pokój nr 31.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 09.10.2014 godzina 11:00, miejsce: Urząd Miejski w Suchej Beskidzkiej ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka pokój nr 23 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: W związku z możliwością pojawienia się wyjaśnień i modyfikacji treści SIWZ, wprowadzanych na podstawie art. 38 ustawy Pzp, Zamawiający zwraca uwagę na konieczność sprawdzania treści niniejszego ogłoszenia o zamówieniu do czasu upływu ostatecznego terminu składania ofert..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie