

## WYKAZ

nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1770/23 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 07 grudnia 2023 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma oddania w dzierżawę
1.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/83 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 1.300	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Andrzeja Szczepkowskiego przeznaczona na działalność usługowo-handlową oraz cele postojowe	<b>5UA1</b> – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego, usług publicznych oraz zieleni parkowej	Miesięcznie: <b>1.600,00 zł</b> + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 500 z wyłączeniem postoju TAXI	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na prowadzenie parkingu	<b>5KP</b> – tereny parkingów	Miesięcznie: <b>1.200,00 zł</b> + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do ostatniego dnia każdego miesiąca	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki ewidencyjnej nr 9667/28 (KW Nr KR1B/00029779/1)	Łącznie: 750	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Handlowej przeznaczona pod parking dla samochodów osobowych	<b>8 UP</b> – tereny usług publicznych	Miesięcznie: <b>3,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Część działki ewidencyjnej nr 9667/22 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 400	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Handlowej przeznaczona pod drogę dojazdową oraz zieleniec	<b>13 UC</b> - tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: <b>0,65 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki ewidencyjnej nr 9671/17 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 20	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Billy Wildera przeznaczona na dojście do budynku	<b>11UC</b> – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: <b>0,65 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 30 czerwca 2024 r. na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości
6.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 23,35	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	<b>12 UCA1</b> – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: w okresie - ogródek gastronomiczny: <b>305,00 zł</b> + 23 % VAT - cele składowe: <b>100,00 zł</b> + 23 % VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
7.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 15,75	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	<b>12 UCA1</b> – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: - ogródek gastronomiczny: <b>205,00 zł</b> + 23 % VAT - cele składowe: <b>70,00 zł</b> + 23 % VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

8.	Część działki ewidencyjnej nr 9671/17  (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 12	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Billy Wildera przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	<b>11 UC</b> – tereny usługowo-komercyjnych	Miesięcznie: - ogródek gastronomiczny: <b>10,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % VAT - cele składowe: <b>0,65 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
9.	Część działki ewidencyjnej nr 8505/2  (KW Nr KR1B/00061855/4)	Łącznie: 653	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Role przeznaczona na ogródek przydomowy	<b>1KK</b> – tereny kolei	Miesięcznie: <b>0,25 zł za 1 m<sup>2</sup></b>	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Część działki ewidencyjnej nr 9666/22  (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 185	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Nad Stawami przeznaczona na ogródek przydomowy	<b>6KDL</b> – tereny dróg publicznych lokalnych <b>14MN1</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Miesięcznie: <b>0,25 zł za 1 m<sup>2</sup></b>	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela nieruchomości przyległej
11.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/61  (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 35	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele postojowe	<b>4UCA1</b> – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele postojowe <b>3,10 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
12.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/34  (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 30	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe oraz postojowe	<b>4UCA1</b> – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele handlowe <b>6,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT - cele postojowe <b>3,10 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

13.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/22 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 35	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe	<b>4UCA1</b> – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele handlowe <b>6,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz użytkownika przylegającej nieruchomości
14.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/21 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 70	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe	<b>4UCA1</b> – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele handlowe <b>6,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
15.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/75 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 45	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod ogródek gastronomiczny oraz na cele składowe	<b>4UCA1</b> – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - ogródek gastronomiczny: <b>6,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT - cele składowe: <b>0,65 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
16.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/48 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 20	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na parkowanie samochodu	<b>4UCA1</b> – tereny zabudowy usługowej	Miesięcznie: - cele postojowe <b>3,10 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
17.	Część działki ewidencyjnej nr 9911/2 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 15	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. J. Piłsudskiego przeznaczona pod garaż blaszany	<b>15 UCA1</b> – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: <b>3,55 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

18.	Część działki ewidencyjnej nr 905/11 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 15	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Makowskiej przeznaczona pod garaż blaszany	<b>32 UC</b> – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: <b>3,55 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
19.	Część działki ewidencyjnej nr 10010/3 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 130	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Szpitalnej przeznaczona na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości	<b>72MN3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej	Miesięcznie: <b>50,00 zł</b> + 23 % VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
20.	Część działki ewidencyjnej nr 10125/2 (KW Nr KR1B/00014184/5)	Łącznie: 30	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Zimowej przeznaczone na cele postojowe	<b>65MN3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej	Miesięcznie: <b>105,00 zł</b> + 23 % VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) upływa w dniu 28 grudnia 2023 r.